



Comune di Isola del Cantone

Città Metropolitana di Genova

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

(art. 50 D.Lgs. 36/2023)

Il Comune di Isola del Cantone (GE) intende effettuare un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare a **procedura negoziata senza bando**, ai sensi dell'art 50, comma 1 lettera c del D.lgs 36/2023 per l'affidamento dei lavori di: **“Riqualficazione della viabilità pedonale del capoluogo per la rigenerazione urbana”**.

Importo complessivo stimato dei lavori: € 168.000,00 (compresi €3.985,00 per oneri per la sicurezza e €67.200,00 per costi manodopera, entrambi non soggetti a ribasso).

1. Finalità dell'avviso

Il presente avviso ha esclusivamente scopo esplorativo e non costituisce procedura di gara né proposta contrattuale.

2. Requisiti richiesti

Possono manifestare interesse gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

- iscrizione alla CCIAA per attività coerenti con l'oggetto dell'intervento;
- esperienza documentata, negli ultimi 5 anni, di almeno un intervento di **pavimentazione drenante a mosaico** o pavimentazione drenante con elementi lapidei/resinati di analoga complessità, per un importo lavori non inferiore a € 80.000,00;
- capacità di realizzare una pavimentazione drenante che garantisca:
 - continuità prestazionale (permeabilità, resistenza meccanica, durabilità);
 - continuità funzionale con la pavimentazione esistente;
 - continuità estetica, intesa come tessitura, pezzatura e cromia compatibili con il contesto esistente (come da documentazione fotografica in allegato), verificabile da documentazione tecnica o foto lavori.
- Utilizzo di materiali idonei alla realizzazione di pavimentazioni drenanti per uso urbano, conformi alle normative tecniche vigenti e accompagnati da schede tecniche e certificazioni di prestazione.
- Dimostrata esperienza nella posa in opera specializzata di pavimentazioni drenanti, comprensiva di preparazione del sottofondo, sistemi di drenaggio e corretta messa in esercizio, attestata tramite documentazione fotografica e/o referenze dei lavori eseguiti.

3. Modalità di presentazione

Gli operatori interessati dovranno trasmettere manifestazione di interesse, entro il **decimo (10) giorno** dalla pubblicazione del presente avviso tramite PEC all'indirizzo protocollo@pec.comune.isoladelcantone.ge.it.

La manifestazione di interesse dovrà essere corredata da:

- breve relazione tecnica descrittiva della soluzione proposta;
- elenco lavori analoghi con indicazione di importi, date e committenti;



Comune di Isola del Cantone

Città Metropolitana di Genova

- schede tecniche dei materiali utilizzabili.

4. Numero di operatori da invitare

L'Amministrazione inviterà alla successiva procedura negoziata **5 tra gli operatori ritenuti idonei**. Qualora dovesse presentare manifestazione di interesse un numero di operatori inferiore a cinque, saranno invitati tutti gli operatori ritenuti idonei. L'Amministrazione si riserva di valutare l'idoneità delle manifestazioni di interesse sulla base della coerenza tecnica con l'intervento, senza formazione di graduatorie o punteggi.

Il Responsabile Area Tecnica
Arch. Annarita Zarrillo
(f.to digitalmente)



COMUNE di ISOLA del CANTONE

Città Metropolitana di Genova

PROGETTO ESECUTIVO

RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITA' PEDONALE DEL CAPOLUOGO PER LA RIGENERAZIONE URBANA

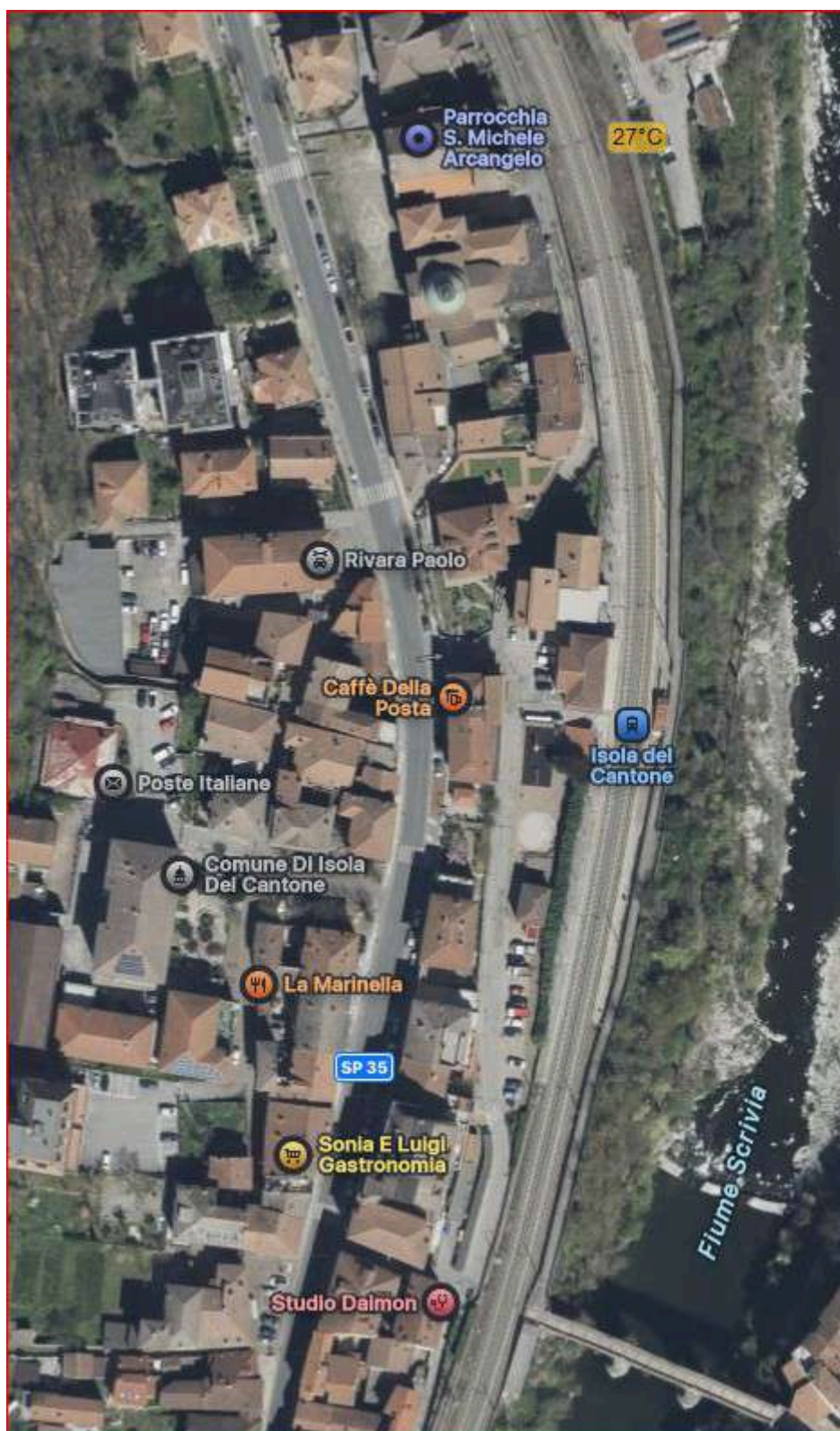
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Isola del Cantone, Giugno 2025

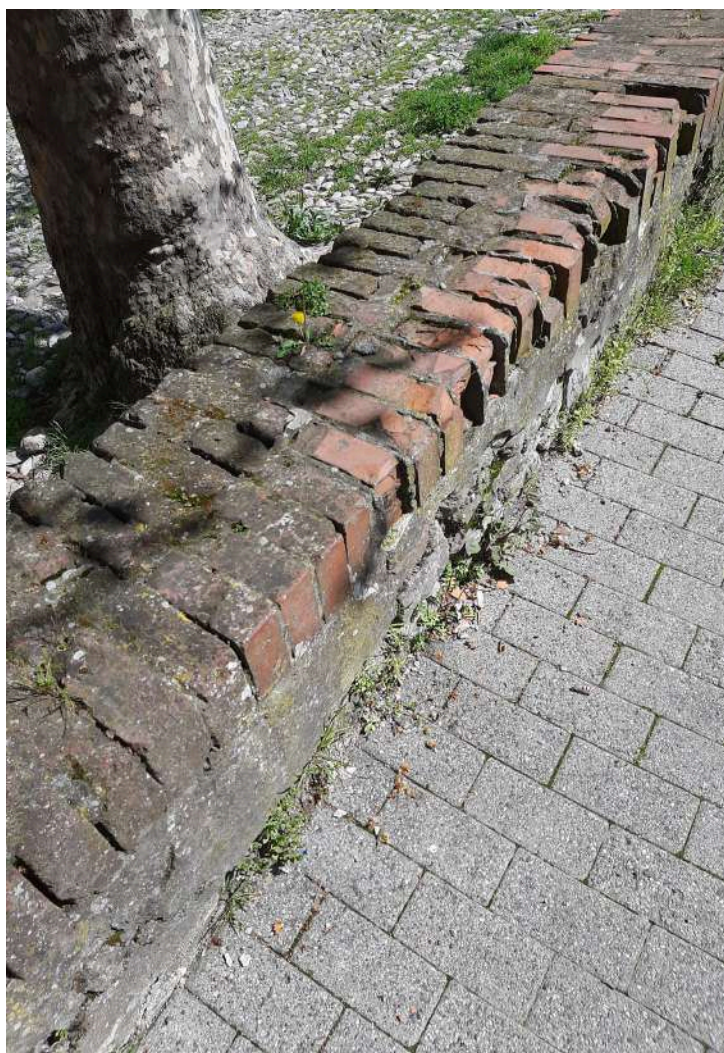
I Tecnici:
Arch. A. Ginesi
Arch. E. Levati

VEDUTA DI INSIEME





A – particolare muretto zona Chiesa Parrocchiale



B – Particolari zona Chiesa Parrocchiale



C – Via Roma

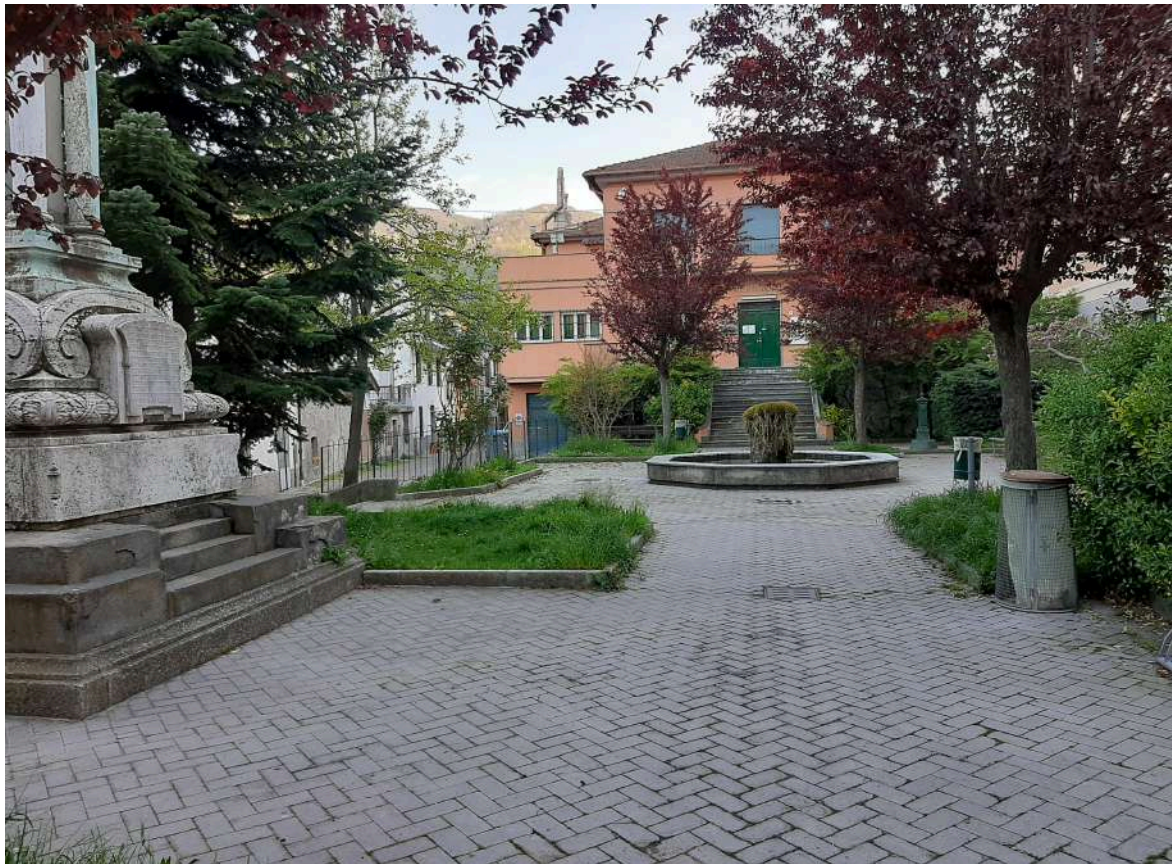




D – zona Pesa Publica



E – Piazza Vittorio Veneto







PAVIMENTAZIONE GIA' ESEGUITA





