



## Comune di Isola del Cantone

Città Metropolitana di Genova

### AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

(art. 50 D.Lgs. 36/2023)

Il Comune di Isola del Cantone (GE) intende effettuare un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare a **procedura negoziata senza bando**, ai sensi dell'art 50, comma 1 lettera c del D.lgs 36/2023 per l'affidamento dei lavori di: **“Riqualficazione della viabilità pedonale del capoluogo per la rigenerazione urbana”**.

**Importo complessivo stimato dei lavori:** € 168.000,00 (compresi €3.985,00 per oneri per la sicurezza e €67.200,00 per costi manodopera, entrambi non soggetti a ribasso).

#### 1. Finalità dell'avviso

Il presente avviso ha esclusivamente scopo esplorativo e non costituisce procedura di gara né proposta contrattuale.

#### 2. Requisiti richiesti

Possono manifestare interesse gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

- iscrizione alla CCIAA per attività coerenti con l'oggetto dell'intervento;
- esperienza documentata, negli ultimi 5 anni, di almeno un intervento di **pavimentazione drenante a mosaico** o pavimentazione drenante con elementi lapidei/resinati di analoga complessità, per un importo lavori non inferiore a € 80.000,00;
- capacità di realizzare una pavimentazione drenante che garantisca:
  - continuità prestazionale (permeabilità, resistenza meccanica, durabilità);
  - continuità funzionale con la pavimentazione esistente;
  - continuità estetica, intesa come tessitura, pezzatura e cromia compatibili con il contesto esistente (come da documentazione fotografica in allegato), verificabile da documentazione tecnica o foto lavori.
- Utilizzo di materiali idonei alla realizzazione di pavimentazioni drenanti per uso urbano, conformi alle normative tecniche vigenti e accompagnati da schede tecniche e certificazioni di prestazione.
- Dimostrata esperienza nella posa in opera specializzata di pavimentazioni drenanti, comprensiva di preparazione del sottofondo, sistemi di drenaggio e corretta messa in esercizio, attestata tramite documentazione fotografica e/o referenze dei lavori eseguiti.

#### 3. Modalità di presentazione

Gli operatori interessati dovranno trasmettere manifestazione di interesse, entro il **decimo (10) giorno** dalla pubblicazione del presente avviso tramite PEC all'indirizzo [protocollo@pec.comune.isoladelcantone.ge.it](mailto:protocollo@pec.comune.isoladelcantone.ge.it).

La manifestazione di interesse dovrà essere corredata da:

- breve relazione tecnica descrittiva della soluzione proposta;
- elenco lavori analoghi con indicazione di importi, date e committenti;



## Comune di Isola del Cantone

Città Metropolitana di Genova

- schede tecniche dei materiali utilizzabili.

### 4. Numero di operatori da invitare

L'Amministrazione inviterà alla successiva procedura negoziata **5 tra gli operatori ritenuti idonei**. Qualora dovesse presentare manifestazione di interesse un numero di operatori inferiore a cinque, saranno invitati tutti gli operatori ritenuti idonei. L'Amministrazione si riserva di valutare l'idoneità delle manifestazioni di interesse sulla base della coerenza tecnica con l'intervento, senza formazione di graduatorie o punteggi.

Il Responsabile Area Tecnica  
Arch. Annarita Zarrillo  
(f.to digitalmente)



# COMUNE di ISOLA del CANTONE

Città Metropolitana di Genova

## PROGETTO ESECUTIVO

### RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITA' PEDONALE DEL CAPOLUOGO PER LA RIGENERAZIONE URBANA

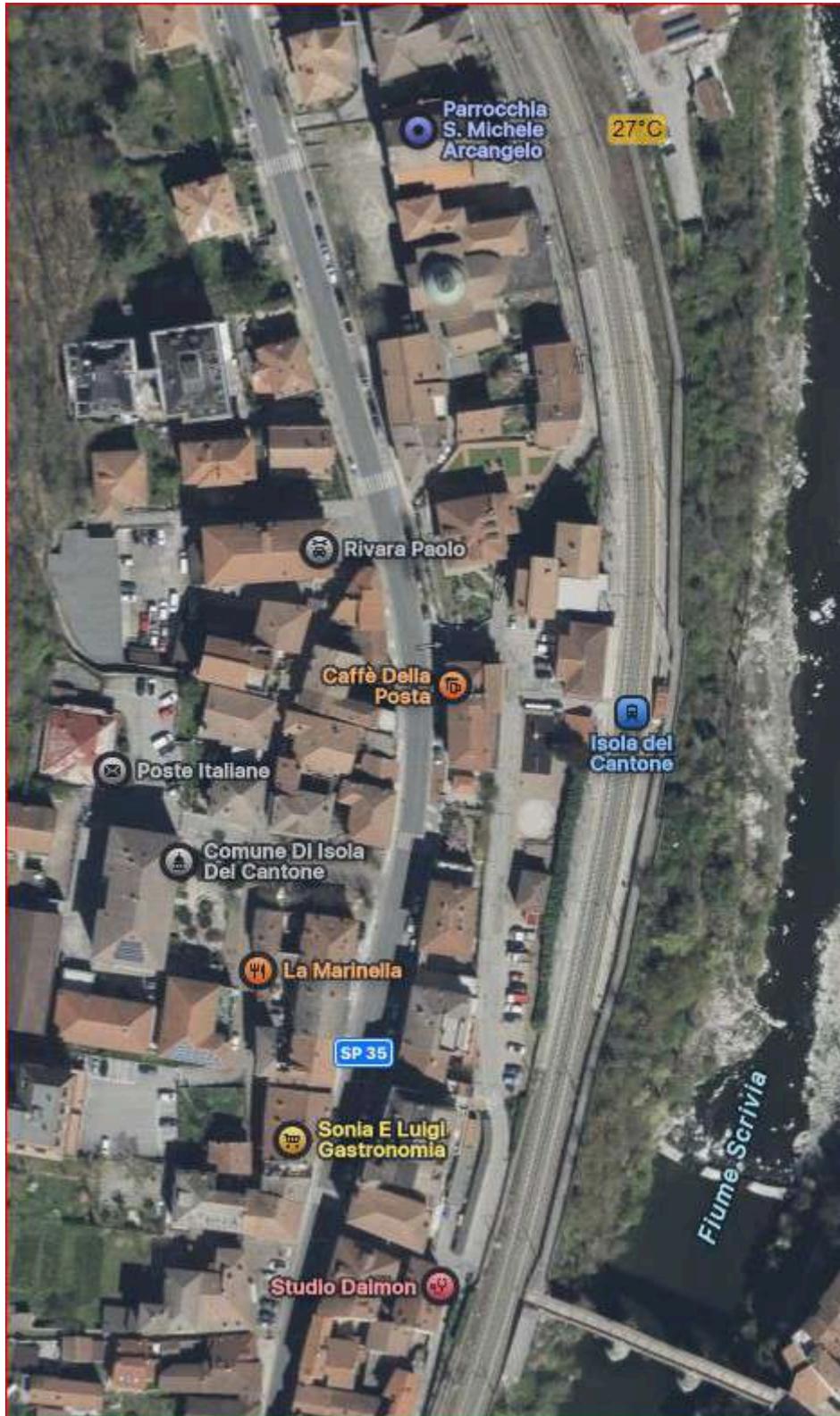
#### DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Isola del Cantone, Giugno 2025

I Tecnici:  
Arch. A.Ginesi  
Arch.E.Levati

VEDUTA DI INSIEME





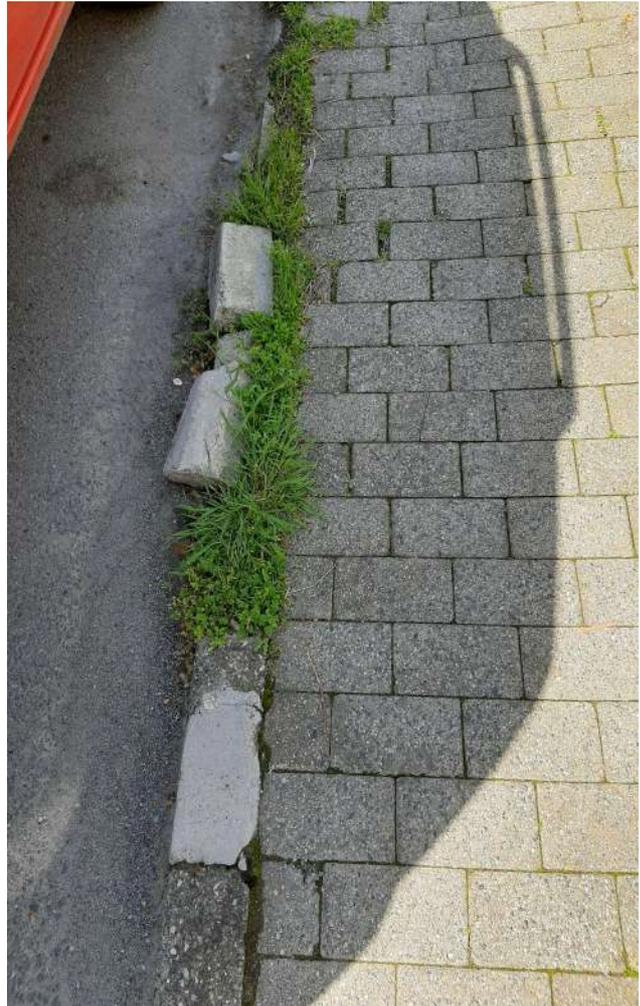
A – particolare muretto zona Chiesa Parrocchiale



B – Particolari zona Chiesa Parrocchiale



C – Via Roma

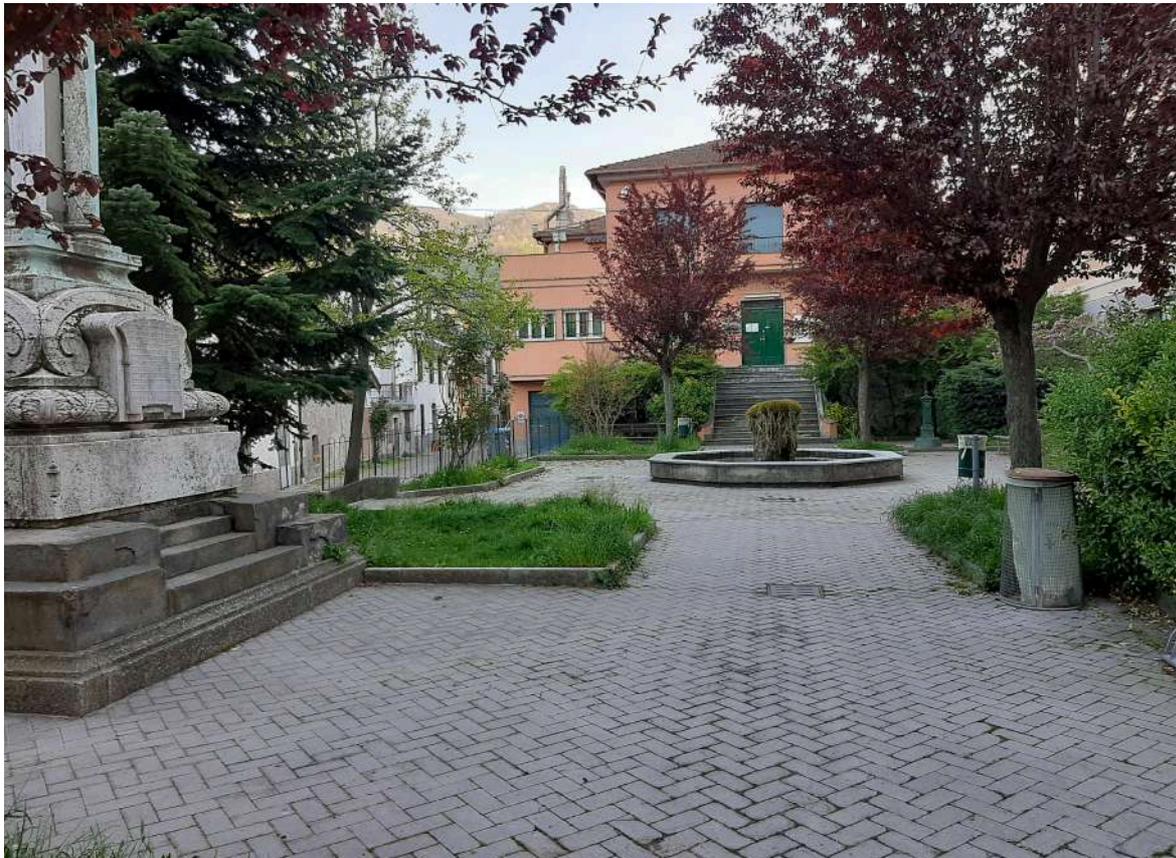
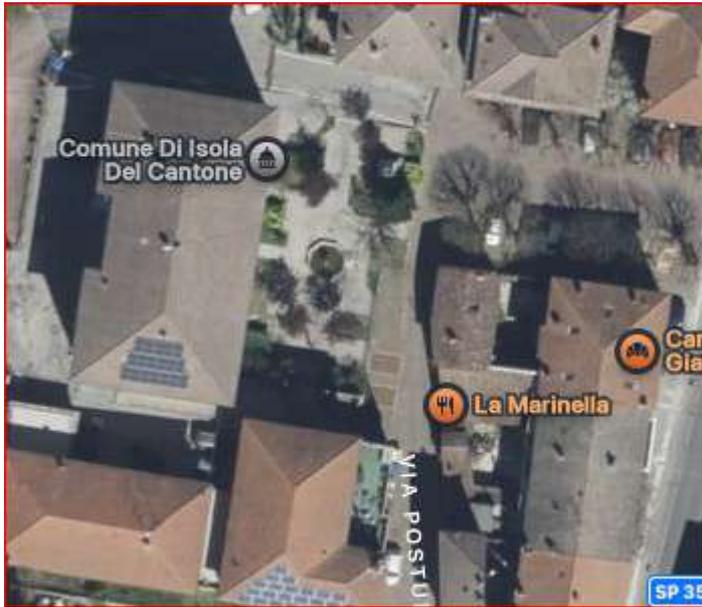




D – zona Pesa Publica



E – Piazza Vittorio Veneto







PAVIMENTAZIONE GIA' ESEGUITA





